



平成 20 年 7 月 25 日

各 位

会 社 名 創 建 ホ ー ム ズ 株 式 会 社

代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 丸 本 吉 紀

(コード番号 8911 東証第1部)

問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 町 本 徹

(TEL 03-5347-1959)

## 連結子会社の吸収合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

当社は平成 20 年 7 月 4 日に当社の完全子会社である創建ハウス株式会社を吸収合併する予定であることを発表いたしました。平成 20 年 7 月 25 日開催の取締役会にて下記のとおり吸収合併することを決議いたしましたのでお知らせいたします。（本合併は、連結子会社を対象とする簡易吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しています。）

### 記

#### 1. 合併の目的

当社では、平成 20 年 5 月 29 日発表の中期経営計画において事業の再構築の一環として不採算部門である注文住宅事業から撤退を決定いたしました。その決定を実行するとともに、子会社の整理・統合によりグループ経営の効率化を図るためです。

#### 2. 合併の要旨

##### (1) 合併の日程

合併契約承認取締役会 平成 20 年 7 月 25 日

合併契約締結 平成 20 年 7 月 25 日

合併期日 平成 20 年 9 月 1 日（予定）

\*本合併は、会社法第 796 条第 3 項に定める簡易合併並びに同法第 784 条第 1 項に定める略式合併であるため、当社及び創建ハウス株式会社は株主総会の承認を得ずに行います。

##### (2) 合併方式

当社を存続会社とし、創建ハウス株式会社を消滅会社とする吸収合併方式であります。

##### (3) 合併比率

創建ハウス株式会社は当社の完全子会社であるため、本合併による新株式の発行及び資本金の増加並びに合併交付金の支払いはありません。

##### (4) 消滅会社の新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はありません。

### 3. 合併当事会社の概要

(平成20年2月29日現在)

商号	創建ホームズ株式会社(存続会社)	創建ハウス株式会社(消滅会社)
事業内容	戸建住宅・集合住宅・宅地分譲、不動産販売、不動産賃貸、注文住宅請負	注文住宅請負
設立年月日	平成6年1月26日	平成7年3月16日
本店所在地	東京都杉並区	神奈川県横浜市神奈川区
代表者の役職・氏名	代表取締役会長 杉崎文男 代表取締役社長 丸本吉紀	代表取締役社長 丸本吉紀
資本金	2,639,325千円	99,000千円
発行済株式数	135,250株	18,880株
純資産	7,537,331千円	95,136千円
総資産	42,351,495千円	948,125千円
決算期	2月末日	2月末日
従業員数	205名	16名
主要取引先	一般顧客	一般顧客
大株主及び持株比率	丸本吉紀 21.28% バンクオブニューヨーク ジーシーエムクライ アントアカウンツイー アイエスジー(常任代 理人 株式会社三菱東 京UFJ銀行) 2.50% 久世章博 2.36%	創建ホームズ(株) 100%

### 4. 合併後の状況

商号	創建ホームズ株式会社
事業内容	戸建住宅・集合住宅・宅地分譲、不動産販売、不動産賃貸、注文住宅請負
本店所在地	東京都杉並区南荻窪1-43-15
代表者の役職・氏名	代表取締役会長 杉崎文男 代表取締役社長 丸本吉紀
資本金	2,639,325千円
決算期	2月末日
今後の見通し	本合併は100%子会社の吸収合併のため、今期の当社の連結業績に与える影響はなく、個別業績に与える影響は軽微であります。

以上